



Atelier Aurum s.r.o.  
Ing. arch. Ivana Petřů  
Jiráskova 21  
530 02 Pardubice

## Vyjádření k projektové dokumentaci – Obora pro divoká prasata Litošice

Obec Litošice zastoupená starostou obce Březinou Jaroslavem projednala na zasedání zastupitelstva obce Litošice dne 5.2.2018 žádost společnosti Atelier „AURUM“ s.r.o. (IČ: 42937680), zastoupené Ing. arch. Ivanou Petřů, zastupující na základě předložené plné moci společnost Enlino a.s. (IČ: 24752011) o vyjádření, resp. stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení na stavbu oplocení obory pro divoká prasata Litošice.

Obec Litošice na základě usnesení zastupitelstva obce Litošice č.6/2/2018 ze dne 5.2.2018 vydává

### **nesouhlasné vyjádření, resp. nesouhlasné stanovisko**

k záměru stavby oplocení budoucí obory pro chov divokých prasat na pozemcích k.ú. Litošice p.č.: 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 532, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 568, 569, 570, 571/1, 576, 578/1 v celkové délce 9342 m.

### **Odůvodnění**

Obec Litošice obdržela dne 5.2.2018 prostřednictvím datové schránky žádost o vyjádření, resp. stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení na akci stavby oplocení obory pro divoká prasata Litošice. Investorem stavby je společnost Enlino a.s. (IČ: 24752011) Konviktská 291/24, 11000 Praha. Projektová dokumentace byla dodána spolu s žádostí v rozsahu „A. Průvodní zpráva“ v rozsahu tří stran, „B. Souhrnná technická zpráva“ v rozsahu pět stran, výkres „Přehledná situace oplocení v.č.2“ ve dvou výkresech.

Obec Litošice **nesouhlasí** s výstavbou oplocení pro budoucí oboru pro chov divokých prasat, neboť se jedná o oplocení a tímto i uzavření takřka poloviny výměry rozlohy lesů katastru obce, a to té turisticky nejhodnotnější.

Obec Litošice se svojí polohou uprostřed lesů na úpatí Železných hor již řadu let investuje do rozvoje turistiky a zlepšení kvality života místních občanů, právě v návaznosti na kvalitní a zdravé životní prostředí. V současné době se obec rozrůstá s tím, že lidé se do obce stěhují a staví zde nové RD právě i díky umístění obce v lesích a životu v čisté a otevřené lesnaté krajině.

Oplocením nejnavštěvovanějších přírodních lokalit (Vlčí skála, Stráně na Vedralce, ostrohy Železných hor s příčnými údolí atd.) a odkloněním zelené turistické trasy z lesa na silnici dojde v podstatě k odříznutí obce od turistů a cykloturistů.

Zároveň dojde ke zhoršení kvality života místních občanů a znehodnocení cen nemovitostí, neboť kdo by chtěl žít mezi ploty.

V okolí obce je totiž veškerá zemědělská půda obhospodařována jako pastviny, a tedy oplocena ohradníky, další pozemky hodlá užívat, společnost Enlino a.s. jako bažantnici (s tímto obec nemá problém) a v neposlední řadě je již obora pro chov černé zvěře na hranici ků v místní části Krasnice.

Obec Litošice je tedy toho názoru, že oplocených pozemků, které znemožňují prostupnost krajiny je v katastru obce již dost a výstavba dalších plotů omezujících volný pohyb v okolní krajině je pro život a rozvoj obce v podstatě pro obec likvidační.

Nehledě na to že, každá plánovací dokumentace, týkající se dotčeného území, včetně územního plánu obce se snaží o zachování prostupnosti krajiny, a to i lesa a výstavba oplocení je tedy v přímém rozporu s touto zásadou.

Katastr obce je významnou rekreační oblastí a oplocení lesa také rekreační aktivitu značně omezí.

V průvodní zprávě předložené dokumentace je zmiňováno, že se záměrem byli seznámeni vlastníci sousedních nemovitostí, je tedy přinejmenším podivné, že tato žádost je první oficiální oznámení, kdy se obec o záměru výstavby oplocení obory dovídá.

Doposud nikdo ze společnosti Enlino a.s. s obcí o záměru na výstavbu oplocení nejednal (pominu-li jednání o černé stavbě, na které obec přizval stavební úřad v roce 2017, neboť firma Enlino a.s. s výstavbou již jednou započala bez potřebných povolení, vrtání děr a nepovolené kácení v trase oplocení). Jak uvádí souhrnná technická zpráva, kácení stromů není uvažováno. Již k němu totiž došlo v roce 2017.

V průvodní zprávě PD je popisováno, že nová trasa významné turistické stezky (zeleně značené), která v současné době prochází turisticky nejcenějším územím tohoto cípu Železných hor a je hojně využívána, bude v minimální míře vedena po silnici. Toto tvrzení ovšem není pravdivé, neboť podle přiložené mapy PD je trasa navrhována převážně po silnici, a to v rozsahu 3 km z přeznačovaných 3,5 km.

Další ne zcela jasnou informací dle průvodní zprávy je zahájení výstavby oplocení, neboť podzim 2017 to jistě nebude a orientační náklady ve výši 0,- Kč jsou též nereálné. Projektová dokumentace předložená k vyjádření Obci Litošice dále obsahuje v jednotlivých částech rozpor v ploše oplocovaných pozemků i v délce oplocení. Pokud tedy dokumentace obsahuje takovéto nepřesnosti, nelze jinak než, s tímto projektem nesouhlasit.

Jelikož obec Litošice je ze zákona povinna hájit zájmy, majetek a kvalitu života svých občanů a jejich zákonný nárok na volný přístup do krajiny, a vzhledem k nepřesnostem v předložené dokumentaci a způsobu jednání společnosti Enlino a.s., kdy do dnešního dne se zástupci Obce Litošice nikdo nejednal, **Obec Litošice nesouhlasí se stavbou oplocení obory pro divoká prasata v ků Litošice.**

V Litošicích 16.2.2018

**OBEC LITOŠICE**  
53501 PŘELOUČ  
IČO: 00580562

.....  
Březina Jaroslav – starosta obce